

**Certificado del Valor Catastral
Forma DC-016**

SEGOB

ESTADO DE VERACRUZ

Catastro

DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y VALUACIÓN
DEL ESTADO DE VERACRUZ



Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 2, 3, 4 fracción X, 5 fracción XXVII, 6 fracción VIII inciso q), 15, 19, 22 y 24 de la Ley de Catastro; 1, 45, 46, 47, 49, 50, 51 y 52 del Reglamento de la Ley de Catastro; 18 fracción XII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo; 31 fracción XVII y 34 fracción XXIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Gobierno; 72 fracciones I, V y XIX inciso h), de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 1 párrafo primero, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141 último párrafo, 142 y 242 fracción III, del Código número 302 Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz, y demás disposiciones legales correlativas de los códigos hacendarios municipales aplicables en los municipios del Estado de Veracruz; 13 Apartado E fracción II, del Código de Derechos; 134 y 135 del Código Financiero, se formula la presente manifestación de transmisión o modificación del dominio de bienes inmuebles; solicitud y expedición de certificado de valor catastral o catastral provisional, y declaración para el pago del impuesto sobre traspaso de dominio de bienes inmuebles.

En términos de lo dispuesto en los artículos 2932 y 2935 fracción I, del Código Civil; 13 Apartado A fracción I, del Código de Derechos; 134 y 135 del Código Financiero, todos los ordenamientos legales invocados vigentes en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se declara el pago de derechos por la inscripción de documentos en el Registro Público de la Propiedad.

TIPO DE PREDIO		ESTADO FÍSICO DEL PREDIO		TIPO DE OPERACIÓN		SOLICITUD DE VALOR		CLAVE CATASTRAL								
URBANO		CONSTRUIDO		TOTAL		CATASTRAL		ZONA CAT.	MPIO.	LOC.	REGIÓN	MANZANA	LOTE	CONDOMINIO		D.V.
SUBURBANO		EN CONSTRUC.		PARCIAL		O								NIVEL	DEPTO.	
RURAL		BALDÍO				CATASTRAL PROVISIONAL										

NOMBRE Y DOMICILIO DEL PROPIETARIO ENAJENANTE		
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE (S)
CALLE O AVENIDA	NÚMERO OFICIAL	COLONIA O FRACCIONAMIENTO LOCALIDAD

UBICACIÓN Y DATOS DEL INMUEBLE		
CALLE O AVENIDA	NUMERO OFICIAL	COLONIA O FRACCIONAMIENTO

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
INSCRIPCIÓN ANTECEDENTE	TOMO	SECCIÓN	DÍA	MES	AÑO	ZONA REGISTRAL

LOCALIDAD

SUPERFICIE DEL TERRENO	SUPERFICIE DEL TERRENO OBJETO DE LA ENAJENACIÓN	SUPERFICIE DEL TERRENO QUE SE RESERVA
------------------------	---	---------------------------------------

DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES									
DESCRIPCIÓN	DE LA FRACCIÓN OBJETO DE LA OPERACIÓN			FRACCIÓN RESERVADA					
	1	2	3	1	2	3			
TIPOS DE CONSTRUCCIÓN									
TECHOS									
PISOS									
MUROS									
TIPOS DE BANOS									
INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
PUERTAS Y VENTANAS									
EDAD EN AÑOS									
NUM. DE NIVELES									
USO (S)									
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²			

SE DEBERÁ ANEXAR LA DOCUMENTACIÓN SIGUIENTE			
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO URBANO, SUBURBANO O RURAL	PLANO O CROQUIS DEL PREDIO Y CONSTRUCCIONES (CON MEDIDAS Y SUPERFICIES) OBJETO DE LA ENAJENACIÓN	EN FRACCIONAMIENTOS, COLONIAS O SUBDIVISIONES NUEVAS, ANEXAR COPIA DEL PLANO AUTORIZADO	COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL DEL AÑO CORRIENTE CONSTANCIA DE NO ADEUDO

TIPO DE OPERACIÓN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS